



Comune di Crotona
Settore 4°: Governo del Territorio e Grandi Progetti

CHECK LIST

S. C. A. (Segnalazione Certificata di Agibilità)

I modelli sono da compilare obbligatoriamente in ogni sua parte

Elenco A _ DOCUMENTI GENERALI OBBLIGATORI									
<i>N.</i>	<i>Nome elaborato</i>	<i>Obbligatorio</i>	<i>Nome elaborato o motivazione di mancata presentazione</i>	<i>Riservato ufficio</i>					
A1	“Modulo SUE_Procura speciale” e documento di identità del richiedente <u>(in caso di procuratore non in possesso di firma digitale)</u>	SI							
A2	“Modulo SUE_06_S.C.A.” compilato in ogni sua parte. <u>Si precisa che la mancata compilazione di tutti i quadri indicati nel modello, può essere motivo di non superamento del controllo formale</u>	SI							
A3	Indicazione della titolarità dell’intervento	SI							
A4	Indicazione dello stato legittimo dell’immobile o dell’unità immobiliare oggetto d’intervento	SI							
A6	<p>Elaborati grafici:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Esaustiva Localizzazione dell’intervento (si consigliano i punti di cui sotto) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">6.1.1 – Stralcio CTR</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">6.1.2 – Stralcio PRG</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">6.1.3 – Stralcio Catastale</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> • Piante, Prospetti, Sezioni, in scala 1:100 o superiore <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">6.2.1 - Stato di fatto</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">6.2.2 - Stato futuro dell’opera</td></tr> </table> <p><u>Devono essere riportate le superfici, il volume, il numero dei vani, la destinazione d’uso, le pertinenze ed accessori, ed eventuali particolari costruttivi</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Relazione tecnica illustrativa del direttore dei lavori o, qualora non nominato, di un professionista abilitato che assevera la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, l’avvenuta prosciugatura dei muri risparmio energetico degli edifici e degli impianti, che l’immobile interessato risulta conforme al titolo autorizzato e che allo stato non vi sono opere abusive <p>Nella medesima relazione deve evincersi la data di inizio e fine lavori (se proveniente da recente titolo abilitativo), Descrivere le modalità di allaccio alla rete idrica e fognaria e/o eventuali autorizzazione agli scarichi.</p> <p>Devono essere relazionati la superficie, il volume, il numero dei vani, la destinazione d’uso, le pertinenze ed accessori, con allegata planimetria del locale.</p>	6.1.1 – Stralcio CTR	6.1.2 – Stralcio PRG	6.1.3 – Stralcio Catastale	6.2.1 - Stato di fatto	6.2.2 - Stato futuro dell’opera	SI		
6.1.1 – Stralcio CTR									
6.1.2 – Stralcio PRG									
6.1.3 – Stralcio Catastale									
6.2.1 - Stato di fatto									
6.2.2 - Stato futuro dell’opera									
A8	Ricevuta di versamento dei “Diritti di segreteria/istruttoria“	SI							
A9	Certificato di collaudo statico di cui all’articolo 67 del DPR 380/2001 e s.m.i. ovvero, per gli interventi di cui al comma 8Bis del medesimo articolo, dichiarazione di regolare esecuzione resa	SI							

